

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava

Odbor dopravy

Oddělení správy dopravy a pozemních komunikací



MMOPP00P5IU0  
MMOPX026F4SK

Váš dopis zn:

Ze dne: 8.11.2023

č. j.: MMOP 22044/2024

Spis. značka: 21899/2023/DOPR/HrA

Vyřizuje: Ing. Andrea Hrušková

Pracoviště: Krnovská 71B

Telefon: 553 756 940

Fax: 553 791 970

E-mail: posta@opava-city.cz

Datum: 14.02.2024

Dle rozdělovníku



## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ustanovení podle ust. §16 odst. 1, a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ust. § 15 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) a ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení posoudil podle ust. § 115, žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 8.11. 2023 podalo **Statutární město Opava** (dále jen „stavebník“) **zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic**, a na základě tohoto posouzení:

### I. vydává stavební povolení

na dopravní stavbu:

#### „Malé Hoštice – IS lokality Sportovní“

pro stavební objekty: **SO 101 Komunikace a zpevněné plochy**

dále jen „stavba“ na pozemcích parc. č. 53/1, 592/1, 592/3, 592/4, 592/23, 592/24, 592/25 v k.ú. Malé Hoštice.

#### Popis záměru:

##### **SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy**

Předmětem řízení je stavba dopravní infrastruktury, která území rozděljuje na dvě lokality, které jsou obytnými zónami, vzájemně mezi sebou propojenými spojovacím chodníkem.

Lokalita č.1: bude tvořena třemi komunikacemi (č.1, č.2, č.3) umístěnými na pozemcích parc.č. 592/25 a parc.č. 592/3 v k.ú. Malé Hoštice, s napojením stykovou křižovatkou na místní komunikaci ul.Sportovní. Komunikace budou obousměrné, směrově nerozdělené, příčný sklon (základní jednostranný) 2%, podélný sklon 0,5% - 8,33%, základní šířky 5,50m, s šířkou veřejného prostranství 8m. Komunikace budou

oboustranně lemovány betonovými silničními obrubníky, z jedné strany bude řešený dvojřádek z žulových kostek v šířce 0,20m, povrch komunikací bude živičný.

**Komunikace č.1** - celková délka 91,22m, součástí budou dvě podélná stání o rozm. 6,75m x 2m. Ve vzdálenosti 10m od místa napojení na místní komunikaci ul. Sportovní bude na nové komunikaci umístěn zpomalovací práh.

**Komunikace č.2** - celková délka 82,99m, součástí budou dvě podélná stání o rozm. 6,50m x 2m a na protější straně komunikace tři podélná stání o rozm. 6,40m x 2m.

**Komunikace č.3** – celková délka 47,95m, bez podélných stání.

Propojení komunikace č.1 a č.3 bude řešeno stykovými křižovatkami se směrovými oblouky o poloměru 6m. Křižovatky budou opatřeny zpomalovacími prahy.

**Lokalita č.2:** bude tvořena třemi komunikacemi (č.4, č.5, č.6) umístěnými na pozemcích parc.č. 592/23 a 592/1 v k.ú. Malé Hoštice, s napojením průsečnou křižovatkou na místní komunikaci ul. Sportovní. Komunikace budou obousměrné, směrově nerozdělené, základní šířky 6m (u komunikace č.4) a šířky 5,50m (u komunikací č.5 a č.6). Povrch komunikací bude živičný.

**Komunikace č.4** – celková délka 174,70m, spád střešovitý 2,50%, v části spád pultový 2%, podélný sklon 0,5% - 8,33%. Komunikace bude v její střední části (u JV nároží objektu víceúčelové haly) opatřena zpomalovacím prahem.

**Komunikace č.5** – celková délka 153,72m, spád pultový 2%, podélný sklon 0,5% - 8,33%, součástí bude pět podélných stání o rozm. 6,50m x 2m a čtyři podélná stání o rozm. 7,75m x 2m. Všechna podélná stání budou umístěna na jedné straně navrhované komunikace, na protější straně bude komunikace ukončena dvojřádkem z žulových kostek v šířce 0,20m. Předmětná komunikace bude ve střední části opatřena zpomalovacím prahem.

**Komunikace č.6** – celková délka 51,16m, spád pultový 2%, podélný sklon 0,5% - 8,33% z jedné strany ukončena dvojřádkem z žulových kostek. Propojení komunikace č.4 a č.6 bude řešeno stykovými křižovatkami se směrovými oblouky o poloměru 9m. Křižovatky budou opatřeny zpomalovacími prahy. Součástí všech komunikací budou sjezdy k jednotlivým pozemkům rodinných domů – z betonové dlažby.

Podélná parkovací stání jsou navržena ze zatravněvací dlažby.

Propojení obou lokalit bude řešeno spojovacím chodníkem v šířce 2m, umístěným na pozemcích parc.č. 592/1, 592/25 v k.ú. Malé Hoštice. Chodník bude ohraničen od okolní plochy chodníkovým obrubníkem s převýšením 60mm. Po obou stranách spojovacího chodníku bude řešen pás zeleně v šířce 1m. Spojovací chodník bude ukončen na pozemcích parc. č. 592/25 a 592/3 v k.ú. Malé Hoštice zpevněnou plochou o rozměrech 4,40m x 7,00m, která bude využívána k umístění kontejnerů na separovaný odpad. Zpevněná plocha bude plynule navazovat na konec komunikace č.1.

Přístupová komunikace včetně 18 kolmých parkovacích stání bude umístěna na pozemcích parc. č. 592/4 a 592/24, s částečným zásahem do pozemků parc. č. 592/23 a 592/1 v k.ú. Malé Hoštice. Na komunikaci č.4 bude navržena přístupová komunikace napojena pomocí směrových oblouků o poloměru 6,15m. Délka komunikace bude 59,26m, celková šířka 6,00m (mezi obrubami). Komunikace bude oboustranně lemována betonovým obrubníkem, spád pultový 2%, povrch živičný. Na přístupovou komunikaci bude navazovat kolmým směrem celkem 16 parkovacích stání o rozm. 2,50m x 5m, 1 parkovací stání o rozm. 2,75m x 5m a 1 parkovací stání o rozm. 3,50m x 5m pro parkování osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Parkovací stání budou provedena z betonové zatravněvací dlažby, kladené na předchozí zhutněné vrstvy.

Devět podélných parkovacích stání bude umístěno na pozemku parc. č. 592/23 v k.ú. Malé Hoštice, po levé straně nově navrhované komunikace č.4. První dvě parkovací stání o rozměrech 7m x 3,50m budou vzdáleny od hrany sjezdu na komunikaci ul. Sportovní 13,15m (parkovací stání budou využívána pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace). Na tato dvě parkovací stání bude navazovat sedm dalších parkovacích stání o rozměrech 5,75m x 2m.

Skladba a konstrukce zpevněných ploch vychází z aktuální platné TP 170 – „Navrhování vozovek pozemních komunikací“ a z jejich platných dodatků. Pro jednotlivé stavební objekty jsou navrženy tyto skladby:

**A – Konstrukce komunikací (č.1- č.6) :** dle TP 170 – D1 – N – 6, P III, tř. Dopř. zatížení IV

Obrusná vrstva ACO 11+ 50/70, dle ČSN EN 13108-1..... tl. 40 mm

Spojovací postřik z asfaltové emulze v množství 0,30 – 0,50 kg/m<sup>2</sup>

Ložná vrstva ACL 16+ 50/70, dle ČSN EN 13108-1 ..... tl. 70 mm

Infiltrační postřik z asfaltové emulze v množství asfaltu 0,50 – 0,70 kg/m<sup>2</sup>

Kamenivo zpevněné cementové SC C8/10..... tl. 130 mm 100 MPa

Podklad ze štěrkodrti (ŠDA fr. 0/63 ČSN 736126)..... tl. 200 mm 70 MPa

Filtrační a separační geotextilie 500 kg/m<sup>2</sup>

**Konstrukce celkem:** .....tl. 440 m 45 MPa (pláň)

B – Konstrukce chodníků:

Betonová zámková dlažba .....	tl. 60 mm
Lože z kamenné drti 4/8 .... L .....	tl. 40 mm
Podsyp ze šterkodrti (ŠDA fr. 0/32 ČSN 736126-1).....	tl. 200 mm
Konstrukce celkem: .....	tl. 300 mm

C – Konstrukce vjezdů a chodníkových přejezdů: dle TP 170 -D2 -D-1 , P III, tř. Dopr. zatížení O

Betonová zámková dlažba .....	tl. 80 mm
Vrstva ze šterkopísku fr. 0 – 4 mm, dle ČSN EN 73 6126-1 .....	tl. 40 mm
Podsyp ze šterkodrti (ŠDA fr. 0/32 ČSN 736126-1).....	tl. 200 mm 100 MPa
Konstrukce celkem: .....	tl. 320 mm

D – Konstrukce parkovacího stání: dle TP 170 -D2 -D-1 , P III, tř. Dopr. Zatížení V

Betonová zatravnovací dlažba s distančními náhlisky .....	tl. 80 mm
(plná dlažba 200/200/80 v místech napojení RD	
Ložná vrstva ze šterkopísku fr. 4 – 8 mm, .....	tl. 40 mm
Podklad ze šterkodrti (ŠDA fr. 0/32 ČSN 736126).....	tl. 150 mm 100 MPa
Podklad ze šterkodrti (ŠDB fr. 0/63 ČSN 736126).....	tl. 200 mm 75 MPa
Filtrační a separační geotextilie 500 g/m2	
Konstrukce celkem: .....	tl. 470 mm 45 MPa (plán)

Dešťové vody z navržených komunikací budou svedeny do uličních vpustí a následně do dešťové kanalizace. Odvod dešťových vod ze zpevněných parkovacích ploch bude zajištěn pomocí příčných a podélných spádů do okolních travnatých ploch. Dešťová kanalizace objekt SO 302 je povolován samostatně jiným řízením.

Za účastníky stavebního řízení speciální stavební úřad označil:

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. a), stavebního zákona:

- Statutární město Opava, IČ: 003 00 535, zastoupené Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, odborem přípravy a realizací investic Ing. Martinem Chalupským

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. c) a d) stavebního zákona: *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:*

- Statutární město Opava, odbor majetku města MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava – vlastnická práva k pozemkům parc. č. 53/1, 592/24, 592/23592/4, 592/3 k.ú. Malé Hoštice.
- Ing. Jaromír Klimeš, nar. 31.10.1964, Na Louky č.p. 81/17, Zlatníky, 746 01 Opava 1 – vlastnická práva k pozemku parc. č. 592/1 k.ú. Malé Hoštice
- Ing. Pavel Moravec Ing., nar. 7.10.1967, Dlažební č.p. 2101/11, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína – vlastnické práva k pozemku parc. č. 595/25 a 592/1 k.ú. Malé Hoštice
- Janette Moravcová, nar. 17.1.1970, Sadová č.p. 415/1, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína – vlastnická práva k pozemku parc. č. 592/25 k.ú. Malé Hoštice.
- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín
- Tělovýchovná jednota Slavia Malé Hoštice, z.s., IČ: 44941994, Sportovní č.p. 485/3, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665, 28.října 1235/169, 70900 Ostrava
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001, Ústí nad Labem, IČ: 27295567
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2) správního úřadu a ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

*„osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být povolením přímo dotčeno“*

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, IDDS: zjq4rhz
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
- Škrobánek Lumír, nar. 1971, Sportovní 329/4, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Dvořák Martin, nar. 1979, Sportovní 396/6a, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Dvořáková Růžena, nar. 1955, Sportovní 396/6a, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Kotíková Daniela, nar. 1949, Sportovní 359/6, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Stiborská Sylva, nar. 1974, Sportovní 319/8, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Vaněk Robert, nar. 1947, Sportovní 319/8, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Číržová Růžena, nar. 1968, Sportovní 320/10, 747 05 Opava – Malé Hoštice



- Mgr. Fichna Petr, nar. 1973, Sportovní 300/14, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Ribková Jana, nar. 1957, Sportovní 390/16, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Vlachová Martina, nar. 1977, Sportovní 390/16, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Klementová Lenka, nar. 1981, Sportovní 373/18, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Armlich Hynek, nar. 1973, V Zátíší 364/7, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Chřibková Zuzana, nar. 1971, Sportovní 387/32, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Šťastná Věra Marie, nar. 1960, Ke Strážnici 276/30, Suché Lazce, 747 95 Opava
- AMA FIN s.r.o., náměstí Msgre Šrámkova 885/7, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava, IČ: 27840697

#### Dotčené orgány:

- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Husova 19, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 26 Opava.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
- Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor dopravy, IDDS: 8x6bxsd

## II. pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, tj. dokumentace z 10//2023 v projekčním stupni DSP, zpracovatel Projekce Guňka s.r.o., Na Čtvrti 328/10, 70030, Ostrava – Jih - Hrabůvka, IČ: 01508504 a autorizovaná Ing. Bohumír Michal, ČKAIT 1103712 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. na pozemcích par. č. 53/1, 592/1, 592/3, 592/4, 592/23, 592/24, 592/25 v k.ú. Malé Hoštice.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu ust. § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě odůvodněné žádosti stavebníka. Změnou stavby je i změna termínu dokončení stavby.
5. Stavebník před zahájením stavby zajistí monitoring pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu a pro odvoz zeminy či dopravu stavebních materiálů, případně jejich úpravu do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně odstraněno na náklady stavebníka, a to z odkazu na ust. § 28 a 38 odstavce 2) a 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 169 stavebního zákona, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k provedení zákona o pozemních komunikacích, ustanovení příslušných závazných českých technických norem uvedených v této vyhlášce, včetně dodržení platných příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic, 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení včetně podmínek uzemnění a indukce a ČSN 73 3050 Zemní práce – v celém svém rozsahu.
8. Stavební práce provede pouze stavební firma odborné k takovým pracím podle zvláštních předpisů způsobilá a technicky dostatečně vybavená.
9. Před zahájením stavebních prací stavebník ve smyslu § 152 a § 153 stavebního zákona oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a osobu vykonávající stavební dozor investora a základní informace o dodavateli, včetně dokladu o jeho způsobilosti podle zvláštních předpisů a přesně údaje o statutárním organu dodavatele, tj. o oprávněném zástupci. Dále ohlásí stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a za jeho účasti mu umožní jejich provedení. Při provádění stavby je stavebník povinen ohlašovat speciálnímu stavebnímu

úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob a bezpečnost stavby.

10. Před zahájením stavby, stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s § 153 stavebního zákona vytýčení tras technické infrastruktury v místě případného střetu se stavbou orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemního vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. O existenci takového vedení musí být učiněn zápis do stavebního deníku včetně postupu dalších prací.
11. Postup výstavby bude probíhat dle zpracovaného postupu zhotovitele v souladu s vydanými stanovami (přechodná a místní úprava provozu dle § 77 zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn) a v souladu se zásadami organizace výstavby.
12. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník.
13. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Stavbou nebudou dotčena práva třetí osoby.
14. Při provádění stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje dle ust. § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a její příloha č. 5.
15. Pro stavbu ve smyslu ustanovení § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochrany proti hluku.
16. Stavebník naloží s odpady (přebytečný výkopek, vybourané hmoty apod.) způsobem odpovídajícím zákonu č.185/2001 Sb, o odpadech a doloží doklady k závěrečné kontrolní prohlídce o jejich uložení.
17. Stavebník zajistí ochranu zařízení technické infrastruktury tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jejímu poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim. Všechna nadzemní a podzemní vedení, budou-li stavbou dotčena, musí být uvedena do původního provozuschopného stavu. Ve smyslu ustanovení § 161 stavebního zákona na výzvu příslušného stavebního úřadu jsou vlastníci technické infrastruktury povinni bez průtahů poskytnout nezbytnou součinnost při plnění úkolů podle stavebního zákona.
18. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 stavebního zákona umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby (zajistit vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele a technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby včetně způsobu provádění stavby a termín a dokončení stavby).
19. Na komunikacích, které budou používány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování, tyto musí být udržovány ve sjízděném a schůdném stavu a průběžně čistěny. Po skončení užívání budou používané komunikace uvedeny do původního stavu a protokolárně předány stávajícím správcům. Na základě obecných právních předpisů je stavebník povinen vypořádat veškeré škody vzniklé v souvislosti se stavbou. Případné vzniklé škody se vypořádají mimo toto řízení podle obecně platných právních předpisů.
20. Veškeré poklopy armatur a kanalizační poklopy v místě stavby budou upraveny do nivelety konečných úprav komunikace.
21. Budou dodrženy podmínky **Koordinovaného závazného stanoviska**, které dne 28.7.2023 vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí pod č.j. MMOP 104190/2023.

#### Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

- I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.
- II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek: A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveníště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

- III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

#### Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), *nejsou záměrem dotčeny*.

#### Odpadové hospodářství

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") příslušný podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Malé Hoštice - IS lokality Sportovní- část 1/4" *není dotčeným orgánem*, jelikož se nejedná o terénní úpravy, odstranění stavby ani změnu dokončené stavby.

#### Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby, *není dotčeným správním orgánem* ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

#### Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4, § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dává podle a § 67 zákona o myslivosti a § 149 odst. 1 správního řádu souhlas k vydání rozhodnutí stavebního úřadu pro stavbu. Správní orgán tento souhlas neváže na splnění zvláštních podmínek.

#### Ochrana zemědělského půdního fondu

V dané věci bylo odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dne 7. 7. 2022 vydáno souhlasné závazné stanovisko k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v celkové výměře 6 210 m<sup>2</sup> na částech pozemků parc. č. 592/1 (orná půda), 592/3 (orná půda), 592/4 (orná půda), 592/23 (orná půda), 592/24 (orná půda), 592/25 (orná půda) pozemku parc. č. 510/2 (orná půda), v katastrálním území Malé Hoštice pod č. j. MMOP 85303/2022, sp. zn. ŽP/14074/2022/EvV. Toto stanovisko bylo podkladem územního rozhodnutí odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, ze dne 4. 4. 2023 pod č. j. MMOP 45506/2023, sp. zn. VYST/16568/2022/K. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 16. 5. 2023.

#### Ochrana vod

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad vydal k objektům SO 101 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY, SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, SO 402 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ – KABELOVÁ CHRÁNIČKA, SO 501 - PLYNOVODNÍ POTRUBÍ, SO 801 - SADOVÉ ÚPRAVY souhlas podle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona dne 6.1.2022 pod č.j. MMOP 2413/2022 pod spis. zn. ŽP-22382/2021-WoH, který zůstává i nadále v platnosti.

#### Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, *nejsou záměrem dotčeny*.

#### Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, *nejsou záměrem dotčeny*.



### Sdělení:

#### Odpadové hospodářství

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu, vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

22. Budou dodrženy podmínky **územního rozhodnutí** ze dne 04.04.2023 vydané odborem výstavby a územního plánování pod č.j. MMOP 45506/2023.

23. Budou dodrženy podmínky stanoviska pro vydání stavebního povolení, které dne 04.08.2023 vydala společnost **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**, pod zn. 9773/V016117/2023/BO.

Stavbou dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodními řady DN 80 GG, DN 80 GGG a DN 50 PE, DN 100 PE a splaškovými kanalizačními řady DN 300 PP (stoka AC hloubka uložení cca 2,46-3,35 m) a DN 300 PP (hloubka uložení cca 2,5 – 3,25 m) - viz mapová příloha. Požadujeme respektovat tato zařízení- viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytýčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytýčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Opava tel. č. 553 699 131 a kanalizačních sítí Opava tel. č. 553616 665. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedeného vytýčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani provozování SmVaK Ostrava a.s., - tyto přípojky a dešťové kanalizace je nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou souhlasíme za podmínek uvedených ve výše uvedeném stanovisku týkající se umístění a realizace stavby.

24. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací pro stavební řízení společnosti **CETIN a.s.** ze dne 19.7.2023 pod č.j. 187027/23.

25. Budou dodrženy podmínky stanoviska pro povolení stavby, které dne 25.07.2023 vydala společnost **GasNet Služby, s.r.o.**, pod zn. 50022850271, kdy v zájmové oblasti se nachází vysokotlaký plynovod VTL plynovod DN 300 a DN 100 včetně souvisejících příslušenství.

26. Budou dodrženy podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického a příslušných technických norem, v rámci souhlasu společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.**, ze dne 25.07.2023 pod zn. 001135361372, kdy platnost souhlasu je vázána na dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.

27. Budou dodrženy podmínky souhlasu **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**, Správa Ostrava, jako majetkový správce se silnicí I. třídy č. I/56 a pozemkem parc. č. 927/5 v k.ú. Malé Hoštice, se stavbou „Malé Hoštice - IS lokality Sportovní“ a jejím umístěním v ochranném pásmu silnice I. třídy č. I/56.

- Pohyb osob (cizího zhotovitele) na silnici I. třídy nebo v bezprostřední blízkosti v době realizace bude v souladu se SGR č. 4/2007 v platné verzi a za podmínek dle <http://intranet.rsd.cz/sites/bezpecnost/BOZP-cizi-zhotovitele/SitePages/DomovskaStranka.aspx>.
- Stavba a úprava pozemku bude provedena tak, aby její součástí a příslušenství neoslňovaly nebo jinak nerušily silniční provoz zejména umístěním reklamních zařízení, jiných světelných zdrojů (odlesky ze solárních panelů), sváděním vod na silniční pozemky, svévolnými zásahy do silničního tělesa apod.
- Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu trvání stavby byl zajištěn plynulý provoz na silnici I/56 a byla zajištěna bezpečnost silničního provozu.
- Materiál nesmí být skladován na silnici a silniční pozemek. Státní silnice bude udržována v čistém stavu, případné nánosy nečistot ze stavby budou okamžitě odstraněny na náklady zhotovitele.
- Mechanismy stavby nesmí být odstavovány na vozovku silnice I. třídy a silniční pozemek.
- Vlastník stavby je povinen zabezpečit její stálou údržbu a její umístění na stanovené místo. V případě změny charakteru předmětné stavby vzhledem k silničnímu provozu či ochraně silnice I/56 požadujeme tyto změny předložit k novému vyjádření.

- Po dokončení stavby, nejpozději při oznámení stavebnímu úřadu o užívání dokončené stavby nebo při kolaudaci předá investor akce na ŘSD – Správa Ostrava, zaměření skutečného provedení stavby (inženýrské sítě) v digitální formě na CD dle předpisu B2/C1 ŘSD v rozsahu 50m ochranného pásma.
  - Veškeré související investice budou hrazeny z prostředků investora.
28. Budou dodrženy podmínky z vyjádření k PD od **Technických služeb Opava** ze dne 7.8.2023 vydané pod č.j. 296/2023.
  29. Budou respektovány požadavky **Povodí Odry s.p.** Ostrava, vyplývající ze stanoviska ze dne 19.07.2023 pod č.j. POD/11538/2023.
  30. Stavbu lze zahájit **po nabytí právní moci** tohoto stavebního povolení.
  31. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31. 12. 2026**. V případě nedodržení termínu dokončení stavby musí žadatel v dostatečném časovém předstihu požádat speciální stavební úřad o změnu stavby před jejím dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona.
  32. Speciální stavební úřad stanovuje, že kontrolní prohlídky budou prováděny v pravidelných kontrolních dnech svolávaných investorem stavby po celou dobu výstavby. Na kontrolní den bude zván zástupce zdejšího speciálního stavebního úřadu, kterému technický dozor oznámí písemnou formou, popř. e-mailem, termín konání kontrolních prohlídek minimálně 7 dní předem.
  33. Dle ustanovení § 123 stavebního zákona může speciální stavební úřad na žádost stavebníka vydat časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.
  34. Umístění nového trvalého dopravního značení/zařízení, včetně případného posunu stávajícího značení, bude stanoveno samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Stanovení místní úpravy provozu bude předloženo k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, resp. povolení předčasného užívání stavby nebo jejího zkušební provozu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu. Návrh stanovení místní úpravy provozu se doporučuje podat minimálně 2 měsíce před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předčasného užívání nebo zkušební provozu stavby) na stavbu, z důvodu správních lhůt pro vydání stanovení.
  35. V průběhu realizace stavby bude organizace provozu na dotčených silnicích probíhat dle stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, jenž bude součástí rozhodnutí o omezení obecného užívání dotčených úseků komunikace. Stanovení přechodné úpravy silničního provozu vydá příslušný silniční správní úřad ve správním řízení na základě úplné a včas podané žádosti a dále po předchozím vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. V souladu s ustanovením § 39 odst. 2 „prováděcí vyhlášky“, musí být žádost podána nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.
  36. Kolaudační souhlas vydá zdejší stavební úřad na základě žádosti stavebníka, která musí mít obsahové náležitosti podle § 18i, odst. 1), vyhlášky č.503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve věcech stavebního řádu (příloha č.12 – žádost o vydání kolaudačního souhlasu). K žádosti stavebník připojí přílohy uvedené v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
  37. Na základě podané žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
  38. Stavební povolení dle ustanovení § 115 odst. 4, stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení.

V rámci tohoto stavebního řízení **nebyly** účastníky řízení uplatněny **připomínky /námitky/**, proti navrhované stavbě.

#### Účastník řízení, na kterého se vztahují podmínky tohoto rozhodnutí:

- Statutární město Opava, IČ: 003 00 535, zastoupené Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, odborem přípravy a realizací investic Ing. Martinem Chalupským

#### Odůvodnění:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy obdržel dne 08. 11. 2023 žádost stavebníka o vydání stavebního povolení na dopravní stavbu „*Malé Hoštice – IS lokality Sportovní*“ pro stavební objekty *SO 101 Komunikace a zpevněné plochy*.



Zdejší speciální stavební úřad následně opatřením dne 11.01.2024 pod č. j. MMOP 5186/2023 v souladu s ust. § 112, odst. 1, stavebního zákona oznámil zahájení stavebního řízení pro předmětnou stavbu účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení §9112 odst. 2 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanoví, že v době do 10 dnů od doručení tohoto oznámení bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že zdejší správní orgán vydá rozhodnutí ve věci, a to následující 3 pracovních dnů po uplynutí lhůty stanovené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tato lhůta uplynula marně, nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení ani další závazná stanoviska dotčených orgánů.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost investora stavby o stavební povolení na předmětnou stavbu z hlediska § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Účastníci řízení a spolupůsobící orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu. Do podmínek provedení stavby byly zahrnuty ty podmínky, které se týkaly předmětných stavebních objektů. Ostatní obecné technické požadavky na výstavbu jsou respektovány. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

**Podaná žádost o stavební povolení předmětné stavby byla doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, souhlasy, vyjádřeními a dalšími doklady, a to:**

- Územní rozhodnutí vydané dne 04.04.2023 odborem výstavby Magistrátu města Opavy pod č.j. MMOP 45506/2023, které nabylo právní moci dne 16.05.2023.
- Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona, který vydal dne 20.11.2023 odbor výstavby Magistrátu města Opavy pod č.j. MMOP 151157/2023.
- Koordinované závazné stanovisko, které vydal dne 28.7.2023 Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí pod č.j. MMOP MMOP 104190/2023.
- Stanovisko k dokumentaci stavby, které dne 20.11.2023 vydala Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát Opava pod č.j. KRPT-295319-2/ČJ-2023-070606 a dne 24.7.2023 pod č.j. KRPT-171406-2/ČJ-2023-070606.
- Vyjádření projektanta ke stanovisku PČR, DI Opava ze dne 6.12.2023.
- Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem dle §184a stavebního zákona vyznačený na situačním výkresu:
  - vlastnické právo k pozemku parc. č. 592/25 v k. ú. Malé Hoštice - SJM Ing. Pavel Moravec, Dlažební 2101/11, 747 21 Kravaře, Janette Moravcová, Sadová 415/1, 747 21 Kravaře.
  - vlastnické právo k pozemku parc. č. 592/1 v k. ú. Malé Hoštice - Ing. Pavel Moravec, Dlažební 2101/11, 747 21 Kravaře a Ing. Klimeš Jaromír, Na Louky 81/17, Zlatníky, 74601 Opava.
- 2 x projektová dokumentace
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Vyjádření k projektové dokumentaci Technických služeb Opava s.r.o. ze dne 7.8.2023 pod č.j.: 296/2023.
- Vyjádření k PD pro stavební povolení Lesů ČR, s.p. ze dne 21.07.2023 pod č.j. LCR951/030375/2023.
- Stanovisko správce povodí k projektové dokumentaci pro stavební povolení, které dne 19.07.2023 vydalo Povodí Odry, státní podnik, pod zn. POD/11538/2023.
- Vyjádření k PD pro stavební povolení Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 3.8.2023 pod č.j. RSD-532858/2021.
- Souhlas s provedením stavby Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 24.1.2024 pod zn.: RSD-290268/2023-6; OP 092/23 – I/56.
- Stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru dopravy ze dne 24.07.2023 pod č.j. MSK 91310/2023.
- Závazné stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru dopravy ze dne 5.9.2022 pod č.j. MSK 109590/2022 pro vybudování záměru v silničním ochranném pásmu silnice I/56 – bez podmínek.
- Závazné stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 26.09.2023. pod č. j. KHSMS 55485/2023/OP/HOK.
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Cetin a.s. pro stavební řízení ze dne 19.07.2023 pod zn. 187027/23.
- Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického a příslušných technických norem od ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25.07.2023 pod zn. 001135361372.

- Stanovisko pro povolení stavby vydané společností GasNet, s.r.o., dne 25.07.2023 pod zn. 5002850271.
- Stanovisko pro stavební povolení vydané společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 04.08.2023 pod zn. 9773/V016117/2023/BO.
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 25.9.2023 pod zn. SPU 349734/2023/Pon.
- Vyjádření k akci, které dne 27.6.2023 vydala společnost Vodafone Czech Republic, a.s., pod zn. 230627-1611570069 – nenachází se.
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 6.7.2023 pod zn. E34198/23 – nedojde ke kolizi.

Z předaných podkladů vyplývá, že stavebník může uskutečnit stavbu na výše uvedených pozemcích. Speciální stavební úřad v rámci stavebního řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Obdržené požadavky a připomínky jsou zpracovány v projektu samém a v podmínkách rozhodnutí. Do podmínek pro provedení stavby byly zahrnuty pouze ty podmínky, které se týkají předmětné stavby, ostatní podmínky, netýkající se povolované stavby vč. podmínek pro vypořádání majetkoprávních vztahů, nejsou v podmínkách rozhodnutí zahrnuty.

Speciální stavební úřad také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací. Projektovou dokumentaci ve stupni DSP zpracovala společnost Projekce Guňka s.r.o., Na Čtvrti 328/10, 70030, Ostrava – Jih - Hrabůvka, IČ: 01508504 a autorizovaná Ing. Bohumír Michal, ČKAIT 1103712 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.

Dle ustanovení § 159 SZ projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Obecně může speciální stavební úřad konstatovat, že řízení, která předcházejí samotné realizaci stavby, jsou rozdělena do vzájemně provázaných, leč časově, věcně a právně oddělených stupňů (zanesení stavby do územního plánu, územní řízení, stavební řízení, kolaudační souhlas) z tohoto důvodu, aby jednotlivé orgány veřejné správy, které jsou příslušné k daným stupňům řízení, řešily v každém stupni řízení specifické otázky, nároky, připomínky a námítky, které v příslušném stupni vyvstanou. Pravomoc a příslušnost je svěřena jednotlivým dotčeným orgánům předpisy na úseku územního plánování a stavebního řádu s tím, že mezi stupni je zakotvena zásada koncentrace, jejímž důsledkem je to, že k námítkám a připomínkám, které mohly být uplatněny v předcházejícím stupni řízení, se ve stupni následujícím nepřihlíží.

Speciální stavební úřad stanovil, že v daném případě přísluší postavení účastníka stavebníkovi a osobám, které mají vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich v místě provádění stavby a vlastníkům zařízení technické infrastruktury v místě provádění stavby.

Jelikož zdejší speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení předmětné stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení dle §81, §82 a §83 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení. Včas podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru krajský stavební úřad, podáním u orgánu, který napadené rozhodnutí vydal – Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.

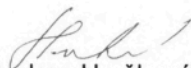
Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý

účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.



„otisk úředního razítka“

  
Ing. Andrea Hrušková v. r.  
referentka oddělení správy  
dopravy a pozemních komunikací

### Poplatek

Dle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1.1.2018, položka 18 sazebníku-část osvobození, je od poplatku osvobozeno vydání stavebního povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

### Příloha pro investora

Ověřenou dokumentaci stavby si investor vyzvedne u odboru dopravy zdejšího úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

### Rozdělovník:

*Žadatel - doručení datovou zprávou do schránky nebo doporučeně do vlastních rukou.*

- Statutární město Opava, IČ: 003 00 535, zastoupené Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, odborem přípravy a realizací investic Ing. Martinem Chalupským

*Ostatní účastníci – doručení datovou zprávou do schránky nebo doporučeně do vlastních rukou.*

- Statutární město Opava, odbor majetku města MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava
- Ing. Jaromír Klimeš, nar. 31.10.1964, Na Louky č.p. 81/17, Zlatníky, 746 01 Opava 1
- Ing. Pavel Moravec Ing., nar. 7.10.1967, Dlažební č.p. 2101/11, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína
- Janette Moravcová, nar. 17.1.1970, Dlažební č.p. 2101/11, 747 21 Kravaře
- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín
- Tělovýchovná jednota Slavia Malé Hoštice, z.s., IČ: 44941994, Sportovní č.p. 485/3, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665, 28.října 1235/169, 70900 Ostrava
- GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 40001, Ústí nad Labem, IČ: 27295567
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, IDDS: zjq4rhz
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
- Škrobánek Lumír, nar. 1971, Sportovní 329/4, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Dvořák Martin, nar. 1979, Sportovní 396/6a, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Dvořáková Růžena, nar. 1955, Sportovní 396/6a, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Kotíková Daniela, nar. 1949, Sportovní 359/6, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Stiborská Sylva, nar. 1974, Sportovní 319/8, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Vaněk Robert, nar. 1947, Sportovní 319/8, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Čiržová Růžena, nar. 1968, Sportovní 320/10, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Mgr. Fichna Petr, nar. 1973, Sportovní 300/14, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Ribková Jana, nar. 1957, Sportovní 390/16, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Vlachová Martina, nar. 1977, Sportovní 390/16, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Klementová Lenka, nar. 1981, Sportovní 373/18, 747 05 Opava - Malé Hoštice
- Armlich Hynek, nar. 1973, V Zátíší 364/7, 747 05 Opava – Malé Hoštice



- Chřibková Zuzana, nar. 1971, Sportovní 387/32, 747 05 Opava – Malé Hoštice
- Šťastná Věra Marie, nar. 1960, Ke Strážnici 276/30, Suché Lazce, 747 95 Opava
- AMA FIN s.r.o., náměstí Msgre Šrámkova 885/7 , Moravská Ostrava 702 00 Ostrava, IČ: 27840697

*Dotčené orgány - doručení datovou zprávou do schránky.*

- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Husova 19, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 26 Opava.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
- Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor dopravy, IDDS: 8x6bxsd

*Na vědomí*

- Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
- Úřad městské části malé Hoštice, IDDS: vakarka
- Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm
- Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, IDDS:e8jcfsn